****

**INFORMATION FRÅN STYRELSEN**

Kära medlemmar, här kommer ännu ett informationsblad med nyare punkter och en del gamla på slutet.

**Fastighetsnätet**

Enligt tidigare information kommer Comhem att upphöra sända analog TV den 28:e februari. Samtidigt kommer Telia att aktivera det analoga TV nätet. **Alla medlemmar måste göra en ny kanalsökning på tv:n för att hitta de analoga TV kanalerna.**

Felanmälan gör ni till den tjänsteleverantör ni har på respektive tjänst och uppger antingen, kundnummer, personnummer eller gatuadress inklusive fyrsiffrigt lägenhetsnummer (Lantmäteriets lägenhetsnummer tillsammans med gatuadressen).

**PCB-sanering**

Södertörns Miljö & Hälsoskyddsombud har inkommit med förfrågan om PCB sanering av fastigheten i enlighet med lagen från 2007. Styrelsen har beställt PCB-sanering i enlighet med lagen. PCB har identifierats i alla elarmaturer och således kommer alla elarmaturer i trapp entrén, allmänna utrymmen etc.  att plockas bort och ersättas med enkel glödlampa i väntan på att dessa i sin tur ersätts av helt nytt belysningssystem med rörelsedetektor i samband med stambytet.

**Städavtal**

Styrelsen har sagt upp städavtalet med Tvättbjörnen efter en del klagomål från medlemmarna. Styrelsen har gjort en upphandling och valt en ny städentreprenör och dessutom sänkt kostnaden. Den nya firman heter KEAB Gruppen. Städning av trapphus kommer att ske en gång i veckan, tvättstugorna kommer att städas varannan vecka och källargångarna en gång i månaden.

**Stambytet**

Stambytet är igång på Bragevägen och BMG kommer att kalla er i tur och ordning (portvis) till tillvalsmöte enligt tidsschemat. Håll utkik i brevlådan eller om ni vill ha längre framförhållning eller fråga något specifikt vänd er till **platschefen Olle Cedergren, tel 070 731 88 71.** **Visningsrummet** för material finns på baksidan av **Midgårdsvägen 20.** Ni kommer in med husmorsnyckeln/källarnyckeln.

Den 17:e feb inrättade styrelsen ett **uppehållsrum i torkrum2** (tvättstugan) på Midgårdsvägen 18 så att ni som behöver lite lugn och ro under bilningsperioden kan vila där, fika eller arbeta under dagtid. Torkrummet är avstängt för detta ändamål under en period. Vi aviserar i god tid när vi flyttar uppehållsrummet och ni kan börja använda torkrummet igen. Ni kommer in i uppehållsrummet med husmorsnyckeln. Vänligen respektera rummets ordningsregler gällande skräp mm.

Garagen kommer också att påverkas av stambyte. Det betyder att vissa perioder kommer man inte att kunna använda sitt garage dagtid. Mer information lämnas efter hand till berörda.

**Åtgärder i ledningsnät**

Inför stambytet förra året lät styrelsen filma vertikalt liggande rör på en del ställen för att se i vilket skick de var. Man har upptäckt vissa problem bl.a rotinträngning. Arbete för att åtgärda problemen har beställts och kommer att påbörjas så snart som möjligt. Det innebär att ni kommer upptäcka att det grävs på vissa ställen. Det har på intet sätt något samband med tidigare kulvertbyte.

**Motioner**

Vi passar på att påminna om att motionerna ska vara styrelsen **tillhanda senast den 30:e mars.** Ni kan maila till [brfhanveden@telia.com](mailto:brfhanveden@telia.com) eller lägga i expeditionens brevinkast.

Med vänliga hälsningar,

Styrelsen